

n e s i t e

BROCHURE **di** SOSTENIBILITÀ

DOCUMENTO REDATTO IN COLLABORAZIONE CON


greenwich
SUSTAINABILITY CONSULTING

Via Presolana 2/4, 24030 Medolago (BG)
tel: +39 035 4948794, fax: +39 035 4931829

nesite.com



EDILIZI

AZIENDA	5
EFFICIENZA ENERGETICA	8
CERTIFICAZIONI	10
PRODOTTI	12
I PROTOCOLLI DI BUILDING	16
LEED V4 – V4.1	20
Sustainable site	
Ssc5_heat island reduction	
Materials and resources	20
Mrc1_building product disclosure and optimization building – life-cycle impact reduction	
Mrc2_building product disclosure and optimization – environmental product declarations	
Mrc3_building product disclosure and optimization – sourcing of raw materials	
Mrc5_construction and demolition waste management	
Indoor environmental quality	22
Eqc2_low-emitting materials	
Eqc3_construction indoor air quality management plan	
Eqc6_interior lighting	
BREEAM	24
Management	24
Man02 – life cycle cost and service life planning	
Health and wellbeing	24
Hea02 – indoor air quality	
Materials	25
Mat01 – life cycle impacts	
Mat03 – responsible sourcing of materials	
Mat06 – material efficiency	
WELL	26
M02 nature and place	
M07 restorative spaces	
M09 enhanced access to nature	
N12 food production	
V03 circulation network	
X01material restrictions	
X06 voc restrictions	
X09 waste management	
CAM – CRITERI AMBIENTALI MINIMI	30
Criteri comuni a tutti i componenti edilizi	
Disassemblabilità	
Verifica da effettuare sull'intero edificio	
Sostanze pericolose	
Criteri specifici per i componenti edilizi	
Sostenibilità e legalità del legno	
Pavimenti e rivestimenti	
Criteri di aggiudicazione (criteri premianti)	
TABELLA RIASSUNTIVA	32

AZIENDA



Fondata oltre cinquant'anni fa a Padova, NESITE accompagna i migliori progetti di architettura a livello internazionale collaborando nel tempo alla realizzazione di veri e propri monumenti delle città contemporanee: dalla Nuvola di Fuksas, al Louvre ad Abu Dhabi di Jean Nouvel sino ad alcune grandi opere a Milano come WPP, Gioia 22 e la linea Metro Blu.

L'azienda produce pavimentazioni sopraelevate per indoor e outdoor, con un'ampia gamma di soluzioni e personalizzazioni per edifici direzionali, commerciali, medicali, grandi infrastrutture, musei, complessi residenziali e centri pubblici.

In NESITE la versatilità e la qualità si sposa inoltre alla sostenibilità dei prodotti. Associata al Green Building Council Italia e dotata della certificazione Catena di Custodia FSC® per garantire l'approvvigionamento da foreste certificate, Nesite sposa una filosofia green, alla quale aggiunge la possibilità di customizzazione della pavimentazione, con finiture e materiali studiati appositamente con la committenza. Lo slancio alla personalizzazione delle soluzioni, che comprendono anche l'interazione con tecnologie inedite, hanno progressivamente portato il brand a crescere e a specializzarsi nella ricerca di soluzioni innovative che hanno ampliato le possibilità d'impiego del pavimento sopraelevato, sempre con la massima attenzione alla qualità e alle prestazioni tecniche del sistema.

Il brand NESITE oggi è di proprietà esclusiva di Transpack Group Service S.p.A, gruppo che opera nel settore dell'imballaggio industriale e della logistica e si posiziona in un segmento medio-alto del proprio mercato, con un'elevata attenzione alla qualità e al servizio del Cliente.

IL GRUPPO TRANSPACK



Transpack

n e s i t e

FLAY

FP
IMBALLAGGI
INDUSTRIALI

altomilanese

TRIPACK

PAKLOG

TRANSOELL

34

STABILIMENTI

500

COLLABORATORI

110

MLN. € FATTURATO

EFFICIENZA ENERGETICA

Nesite si pone come obiettivo di migliorare i processi di produzione al fine di ridurre il consumo energetico.

Il 70% del fabbisogno energetico aziendale è prodotto da fonti rinnovabili in sito; in corso di valutazione l'incremento di produzione di energia da altre fonti ecosostenibili.

L'utilizzo di energia prodotta dall'impianto fotovoltaico, fonte inesauribile, pulita e non inquinante, unito a un sistema di produzione in cui si limita lo spreco energetico, consentono di ridurre notevolmente l'impatto sull'ambiente.

Tale impianto non produce emissioni di CO2 e non inquina, generando un'energia in linea con gli obiettivi ecosostenibili per l'ambiente.

Per meglio capire l'impatto sulla sostenibilità, è come se Nesite, per ogni giorno di produzione, piantasse circa 20 alberi, con una riduzione delle emissioni di circa 650 Kg di CO2.

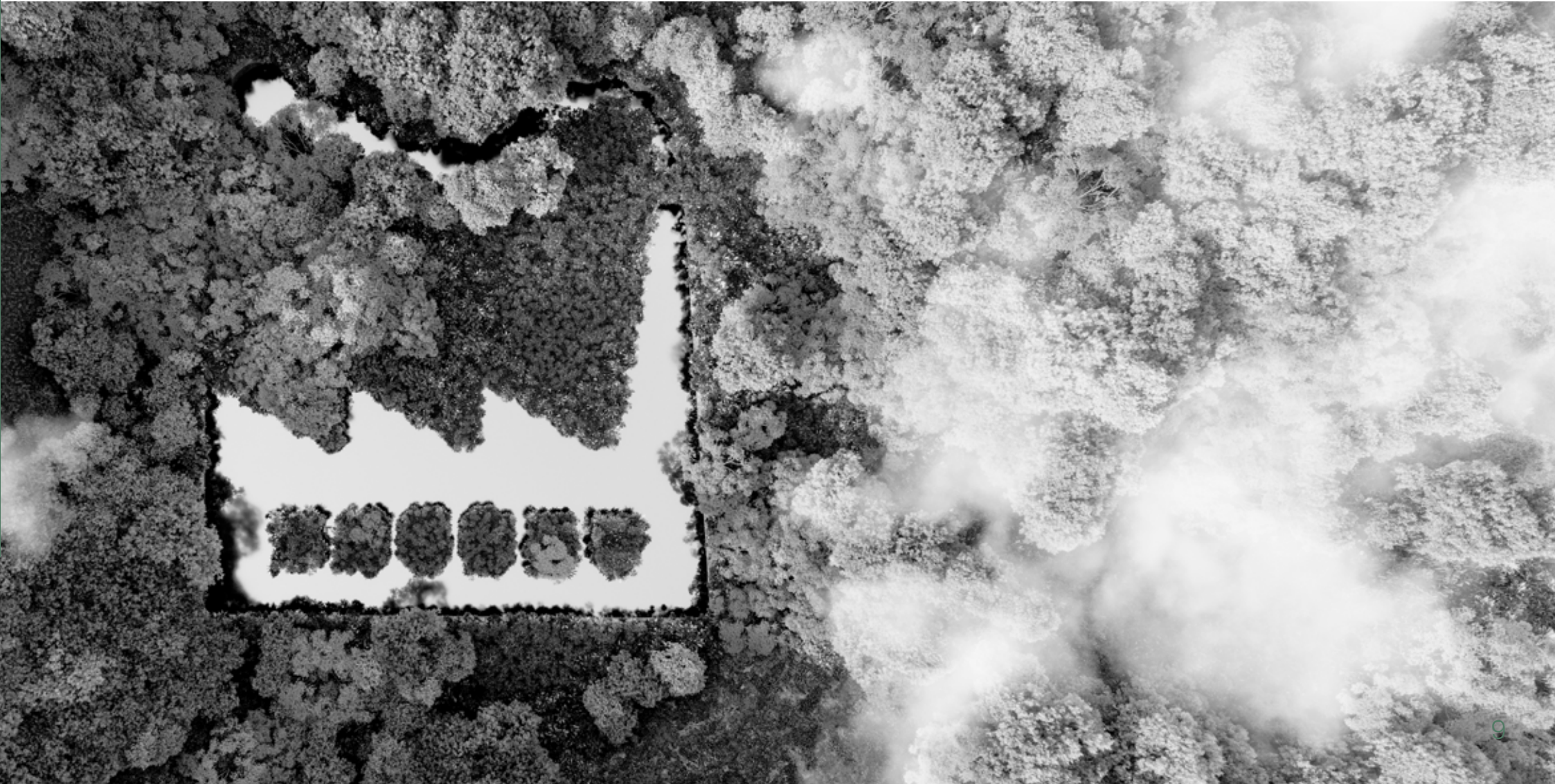
Emissioni CO2 stabilimento produttivo 2023

EMISSIONI DIRETTE ALL'INTERNO DELLA STRUTTURA
*utilizzate per riscaldare e raffreddare la struttura,
acqua, ecc*

tCO2 eq = 1290,80

EMISSIONI INDIRETTE ALL'INTERNO DELLA STRUTTURA
derivate dall'elettricità

tCO2 eq = 365,51



CERTIFICAZIONI

Nesite promuove una politica di qualità che abbraccia le tematiche di sostenibilità, comprovata da varie certificazioni ed iter volontari di valutazione del proprio impatto, regolamentati da standard internazionali. Scegliere i pavimenti sopraelevati Nesite significa affidarsi ad una realtà costantemente impegnata nella riduzione della propria impronta ambientale, il cui obiettivo è comunicare la qualità della filiera in modo autentico, trasparente ed accreditato.



ISO 9001

L'azienda ha conseguito la certificazione del sistema di gestione qualità secondo la normativa internazionale UNI EN ISO 9001, che rappresenta oggi un'eccellenza nella gestione di tutte le pratiche relative alla qualità.



ISO 14001

L'azienda ha conseguito la certificazione del sistema di gestione ambientale secondo la normativa internazionale UNI EN ISO 14001, che rappresenta oggi un'eccellenza nella gestione di tutte le pratiche relative all'impatto ambientale.



FSC®

Nesite è certificata FSC® del Forest Stewardship Council®, un riconoscimento importante che rafforza e ribadisce l'impegno aziendale in termini di sostenibilità. La certificazione FSC® garantisce che i pavimenti sopraelevati Nesite costituiti da pannelli con anima in truciolare e rivestimenti in parquet contribuiscono a salvaguardare i preziosi patrimoni forestali in tutto il mondo.
Codice licenza FSC®: C146586



EPD

Nesite ha redatto la propria dichiarazione EPD, etichetta ambientale fondata su norme internazionali come ISO 14025 e EN 15804, standard verificati da enti indipendenti e riconosciuti dai più importanti protocolli LEED. La dichiarazione riporta l'impatto ambientale di tutti i sistemi, declinati nelle diverse finiture e nobilitazioni, valutati nell'intero ciclo di vita secondo il modello "dalla culla al cancello".



FDES

FDES è la dichiarazione che riporta la qualità dei pavimenti sopraelevati Nesite dedicata al mercato francese. Si tratta infatti di un documento che descrive le prestazioni ambientali e sanitarie dei prodotti da costruzione, valutate secondo le norme internazionali EN 15804, ISO 14025, norme nazionali francesi NF EN 15804/CN e PCR di riferimento. La dichiarazione FDES, realizzata insieme a Greenwich Srl e pubblicata sul database INIES, riporta i dati basati sullo studio LCA di tutti i pavimenti sopraelevati Nesite con anima in truciolare, nei vari spessori e finiture.



CE

Nesite ha introdotto la marcatura CE nel settore dei pavimenti sopraelevati, etichetta tra le più autorevoli a garanzia di elevati standard produttivi, prestazionali, di sicurezza e salubrità. Le prime marcature rilasciate riguardano le soluzioni in solfato di calcio senza rivestimento nei vari spessori, percorso che proseguirà per le categorie più utilizzate sul mercato.

PRODOTTI

Con un design innovativo, una perfetta ingegnerizzazione e la manifattura italiana, Nesite offre oggi una vasta gamma di pavimenti sopraelevati eleganti, curati nei dettagli, tecnicamente ineccepibili, altamente performanti e flessibili.

PANNELLI	FINITURE		SISTEMI	STRUTTURE
SOLFATO DI CALCIO	HPL	PVC	TETRIS FLOOR sistema ad incastro maschio-femmina	MPS senza traversi, adatta per carichi leggeri e altezze inferiori a 60 cm
TRUCIOLARE	GOMMA	LINOLEUM	ERMES / LABFLOOR sistemi sigillati con finitura in gres/ materiale resiliente	MPL con traversi leggeri a sezione trasversale aperta
MATERIALE SINTERIZZATO	PARQUET	PARKY	DIFFUSE sistema radiante brevettato completamente accessibile	MPM con traversi a resistenza media e sezione trasversale aperta
	SUGHERO	GRES	JUNO pannello a LED decorativo a basso consumo energetico	MPH con traversi ad alta resistenza e sezione trasversale chiusa
	PIETRA NATURALE	VETRO	TWIN OUTDOOR sistema ad altissima resistenza per ambienti esterni	BPC con traversi a sezione chiusa per carichi molto elevati
			FLOORA sistema di piante a pavimento in idrocoltura	TR con traversi a sezione chiusa per carichi elevatissimi (data center)
				OUTDOOR fissa o regolabile, n materiale plastico molto resistente



SOLUZIONI ECOSOSTENIBILI

SUGHERO

Il pavimento sopraelevato in sughero è la nuova proposta Nesite nell'ambito delle finiture realizzate con materiali naturali, una soluzione che ha diversi pregi: miglioramento acustico, isolamento termico, superficie antistatica, comfort al calpestio, impermeabile e inassorbente, riciclabile al 100%.



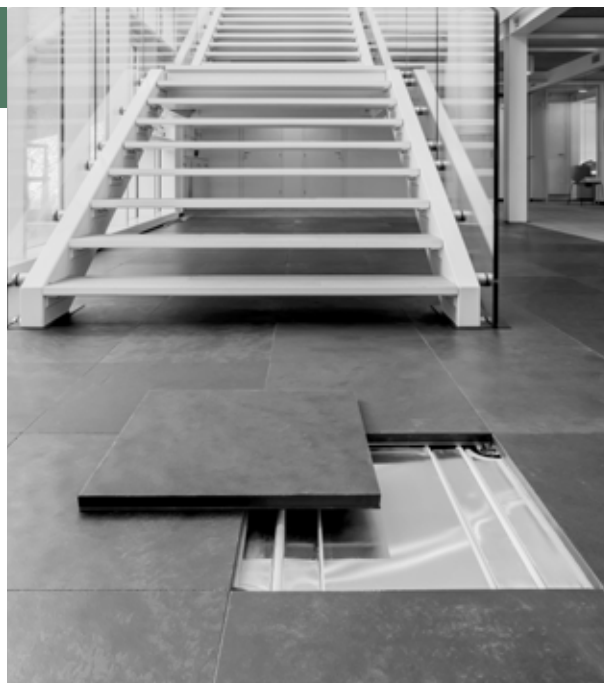
FLOORA

Floora è il sistema di piante a pavimento, intercambiabile con i pannelli del pavimento sopraelevato, che permette di progettare aree personalizzate di verde negli spazi indoor. Il modulo è composto da una vaschetta di dimensioni standard 60×60 cm, nella quale vengono inserite piante in idrocoltura di varie tipologie e altezze. Floora è stata ideata per migliorare la qualità climatica negli ambienti indoor, apportando con estrema facilità tutti i benefici delle piante.



DIFFUSE

Diffuse è il primo pavimento sopraelevato radiante a secco brevettato completamente accessibile, a bassissima inerzia termica grazie all'assenza del massetto cementizio. Leggero, facile e veloce da posare, Diffuse è stato progettato per coniugare un'elevata efficienza termica con la flessibilità e l'accessibilità del pavimento sopraelevato.



4.0

4.0 è il pavimento sopraelevato personalizzabile rivestito superiormente da una resina eterogenea pigmentata. Il pannello offre la possibilità di scegliere i colori direttamente dalla scala RAL, grado di opacità (lucido, semilucido e opaco) e tipologia di finitura (standard o goffrata). Realizzato esclusivamente con componenti riciclabili separatamente al 100%, esente da formaldeide e a basso contenuto di VOC.



I PROTOCOLLI DI LEED BUILDING

 LEED CERTIFIED 40-49 POINTS	 LEED SILVER 50-59 POINTS	LEED V4.1 Lo standard LEED (Leadership in Energy and Enviromental Design) si basa su un sistema di prerequisiti e crediti, suddivisi in categorie o famiglie, in base all'area tematica di appartenenza; i prerequisiti sono obbligatori per l'ottenimento della certificazione; i crediti sono scelti in base agli obiettivi progettuali, e determinano il punteggio finale ottenuto dall'edificio, che a sua volta stabilisce il livello di certificazione raggiunto: Certified, Silver, Gold o Platinum.	RATING SYSTEM	BUILDING DESIGN AND CONSTRUCTION per progetti di nuove costruzioni o importanti ristrutturazioni: •New Construction •Core & Shell •Schools •Retail •Hospitality •Data Centers •Warehouses & Distribution Centers •Healthcare	INTERIOR DESIGN AND CONSTRUCTION per progetti di arredo di interni: •Commercial Interiors
 LEED GOLD 60-79 POINTS	 LEED PLATINUM 80+ POINTS				NEIGHBORHOOD DEVELOPMENT per nuovi progetti di sviluppo o di riqualificazione del territorio
					HOMES per progetti di edilizia residenziale •Homes •Multifamily Lowrise •Multifamily Midrise

Negli anni si sono succedute diverse versioni dello standard LEED; l'ultima in ordine temporale è la LEED v4.1, introdotta il 2 Aprile 2019, che si affianca alla già esistente e ancora disponibile LEED v4. La nuova versione nasce con l'intento di:

- affrontare le barriere del mercato e le lezioni apprese dai team di progetto sul protocollo LEED v4.
- aggiornare le soglie di prestazione e gli standard di riferimento per garantire che LEED rimanga lo standard di leadership globale per gli edifici ecologici.
- espandere il mercato per LEED.
- migliorare le prestazioni per tutta la vita degli edifici, premiare i leader in base alle loro prestazioni e incorporare i rapporti sulle prestazioni per consentire ai proprietari di edifici di monitorare i progressi verso gli obiettivi ambientali, sociali e di governance.

I PRINCIPALI AGGIORNAMENTI INTRODOTTI DALLA VERSIONE LEED V4.1 INCLUDONO:

- metriche energetiche che includono sia i costi che le emissioni di gas serra (una novità per LEED);
- eseguito l'upgrade a ASHRAE 90.1-2016;
- aggiornati i requisiti di gestione delle acque piovane con eventi di tempesta percentili minimi inferiori e una guida aggiuntiva per i progetti zero-lot-line;
- introdotto un nuovo credito per le energie rinnovabili che meglio affronta i diversi metodi di approvvigionamento delle energie rinnovabili e l'evoluzione del mercato globale delle energie rinnovabili;
- ristrutturazione dei crediti per materiali e risorse che ora includono opzioni che riconoscono gli sforzi a vari livelli, colmando il divario da dove il mercato è attualmente agli obiettivi identificati in LEED v4 e portati in LEED v4.1

Gli standard LEED v4 e v4.1 si dividono in 9 categorie: Integrative Process; Location & Transportation, Sustainable Sites, Water Efficiency, Energy & Atmosphere, Materials & Resources; Indoor Air Quality, Innovation in Design, Regional Priority.



BREEAM

Il sistema BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) utilizza metodi di valutazione riconosciuti e impostati secondo parametri di riferimento per verificare la progettazione, la costruzione e l'utilizzo dell'immobile. Il sistema si basa su criteri suddivisi in diverse categorie, dalla gestione delle risorse all'ecologia, e comprendono aspetti legati all'utilizzo dell'energia e dell'acqua, l'ambiente interno (salute e benessere), l'inquinamento, i trasporti, i materiali, i rifiuti, l'ecologia e i processi di gestione.

BREEAM internazionalmente è suddiviso nei seguenti protocolli:

- BREEAM International New Construction;
- BREEAM International Refurbishment and Fit-Out.

Alla conclusione dell'iter di certificazione viene assegnato un livello di certificazione a seconda dei crediti ottenuti durante la progettazione e la realizzazione delle opere.

<10% Unclassified	☆☆☆☆☆☆
>10% Acceptable	★☆☆☆☆
>25% Pass	★★☆☆☆
>40% Good	★★★☆☆
>55% Very Good	★★★★☆
>70% Excellent	★★★★★☆☆
>85% Outstanding	★★★★★★★

WELL

Il protocollo WELL è stato introdotto nel 2014 dall'International WELL Building Institute™ (IWBI) con lo scopo di integrare nelle fasi di progetto e costruzione degli edifici gli aspetti connessi alla salute ed il benessere delle persone.

Il sistema di certificazione si basa sulla determinazione di parametri prestazionali che misurano gli impatti che gli ambienti interni di un edificio esercitano sull'organismo umano. WELL coniuga le migliori pratiche nella progettazione e costruzione degli edifici con evidenze mediche e scientifiche con lo scopo di creare un'ambiente costruito che promuova il benessere e la salute delle persone che fruiscono tale spazio.

Le interazioni tra le persone e l'ambiente costruito sono organizzate in dieci categorie dette "concepts": Air, Water, Nourishment, Light, Movement, Thermal Comfort, Sound, Materials, Mind e Community, ciascuno dei quali si articola attraverso richieste puntuali ed indicazioni da implementare nella fase di progetto, di costruzione o di gestione dell'edificio, attraverso prerequisiti obbligatori ("Preconditions") e crediti che conferiscono punteggio ("Optimizations").

La certificazione WELL è applicabile a progetti Core & Shell, interi Edifici nuovi o esistenti o Spazi interni nuovi o esistenti di un edificio. Per tutti i progetti, sono disponibili i livelli di certificazione SILVER, GOLD, PLATINUM.

Il Protocollo WELL è stato studiato per essere affiancato alla Certificazione LEED degli edifici: LEED guida la progettazione e realizzazione sostenibile per l'ambiente, WELL la progettazione e la costruzione per la salute ed il benessere delle persone.



WELL SILVER



WELL GOLD



WELL PLATINUM



PRESTAZIONI SISTEMI NESITE SECONDO IL PROTOCOLLO

LEED V4 – V4.1

Leadership in Energy and Enviromental Design

1) Sustainable site

SSC5_HEAT ISLAND REDUCTION	Il credito si pone l'obiettivo di ridurre al minimo gli effetti sul microclima, sulla fauna e sulle comunità imponendo la riduzione delle isole di calore.
	Nesite dispone di ceramiche il cui valore di indice di riflessione solare garantisce il soddisfacimento dei requisiti del credito.

2) Materials and Resources

MRC1_BUILDING PRODUCT DISCLOSURE AND OPTIMIZATION BUILDING – LIFE-CYCLE IMPACT REDUCTION	Il credito si pone l'obiettivo, in caso di nuova costruzione, la valutazione del ciclo di vita dell'intero edificio.
	Per i prodotti Nesite è stato effettuato uno studio LCA. I dati contenuti in questo studio, relativo al ciclo di vita, agevolano lo sviluppo del medesimo studio effettuato sull'intero edificio.
MRC2_BUILDING PRODUCT DISCLOSURE AND OPTIMIZATION – ENVIRONMENTAL PRODUCT DECLARATIONS	Il credito si pone l'obiettivo di incoraggiare l'utilizzo di prodotti che dispongano di informazioni relative impatto ambientale, economico e sociale valutate secondo il proprio ciclo di vita.
	La società dispone di dichiarazione ambientale di prodotto, conforme alla normativa ISO 14025 e EN 15804. Si riporta in seguito l'elenco dei certificati disponibili: •Pavimentazione con anima in solfato di calcio. •Pavimentazione con anima in truciolare. •Twin Floor.

MRC3_BUILDING PRODUCT DISCLOSURE AND OPTIMIZATION – SOURCING OF RAW MATERIALS

Il credito si pone l'obiettivo di valorizzare l'uso di prodotti estratti o approvvigionati in maniera responsabile.Partecipano al credito i prodotti approvvigionati da produttori che partecipano a programmi di responsabilità estesa del produttore, certificati FSC*, biomateriali, materiali riutilizzati e prodotti regionali cioè estratti e lavorati entro un raggio di 160 km.

La società contribuisce al credito tramite dichiarazioni relative al contenuto di riciclato dei prodotti e alla fornitura di prodotti lignei certificati FSC*.

Prodotto	Contenuto di riciclato		FSC*
	Pre consumo	Post consumo	
Le strutture			
Strutture in acciaio (*)	60%	20%	n.a.
I pannelli			
Anima in truciolare	/	/	Certificato
Anima in solfato di calcio	41%	11%	n.a.
Tetris Floor	41%	11%	n.a
Pavimento in sughero	Biobased material		/
Juno	21%	0%	n.a
Twin Floor	21%	0%	n.a
Floora	0%	25%	n.a

(*) percentuali variabili in base alla tipologia scelta.

L'azienda dispone di una vasta gamma di finiture: laminati hpl, vinile, linoleum, gomma, ceramica, sughero, pietre naturali, parky, parquet, vetro.

L'azienda è in grado di contribuire all'ottenimento del credito, utilizzando finiture che dispongono, ove necessario, di dichiarazione relativa al contenuto di riciclato.

MRC5_CONSTRUCTION AND DEMOLITION WASTE MANAGEMENT

Il credito si pone l'obiettivo di ridurre i rifiuti da costruzione e demolizione destinati a discarica o incenerimento, preferendone una gestione che li invio a recupero, riutilizzo e riciclo.

L'azienda produce e commercializza prodotti che consentono, sia durante le fasi di costruzione che a fine, l'invio a riciclo. Si pone inoltre particolare attenzione ai materiali utilizzati per gli imballaggi.

3) Indoor Environmental Quality

EQC2_LOW-EMITTING MATERIALS

Il credito si pone l’obiettivo di ridurre le concentrazioni dei contaminanti chimici che possono danneggiare la qualità dell’aria, la salute umana, la produttività e l’ambiente. Nello specifico si richiede che i prodotti installati siano conformi alle richieste della categoria con test emissioni VOC e contenuto in caso di prodotti wet applied.

a) Le strutture

Nesite dispone di un’ampia gamma di strutture in acciaio. La grande varietà si propone l’obiettivo di soddisfare qualunque tipo di richiesta del cliente.
Il materiale acciaio, di cui sono composte, rientra nella categoria Inherently nonemitting sources. Tale categoria, in quanto non emissiva, risulta conforme senza la necessità di test di emissione.

Prodotto	Test emissione
Anima in truciolare	Indoor air comfort Gold
Anima in solfato di calcio	Indoor air comfort Gold
Tetris Floor	\
Pavimento in sughero	\
Juno	\
Twin Floor	Indoor air comfort Gold
Floora	Inherently nonemitting sources
Sistemi sigillati	Indoor air comfort Gold

Relativamente alla famiglia delle pavimentazioni con anima in solfato in di calcio, in seguito a valutazione congiunta con il laboratorio di test, è stata intrapresa la verifica delle emissioni del caso peggiore e più emissivo. Si è scelto di valutare come caso rappresentativo della famiglia, il prodotto con il più alto numero di componenti, di adesivi e sigillanti e il più rappresentativo.
A seguito di superamento del test risulta quindi verificata tutta la famiglia con anima in solfato di calcio in quanto meno emissiva del caso studio.

b) Le finiture

L’azienda dispone di una vasta gamma di finiture:

- Laminati HPL
- Vinile
- Linoleum
- Gomma
- Ceramica
- Sughero
- Pietre naturali
- Parky
- Parquet
- Vetro

L’azienda è in grado di soddisfare le richieste del credito, utilizzando finiture che dispongono, ove necessario, di test di emissione che dimostrano il limitato rilascio in ambiente di composti organici volatili.

c) I collanti

L’azienda, con l’intento di elevare la sostenibilità ambientale dei propri prodotti, utilizza prodotti chimici che dispongono di con un ridotto contenuto di composti organici volatili e testati alle emissioni VOC in ambiente. prodotti, utilizza prodotti chimici che dispongono di con un ridotto contenuto di composti organici volatili e testati alle emissioni VOC in ambiente.

EQC3_CONSTRUCTION INDOOR AIR QUALITY MANAGEMENT PLAN

Il credito si pone l’obiettivo di tutelare il benessere degli addetti ai lavori di costruzione e degli occupanti l’edificio minimizzando le problematiche di qualità dell’aria interna associate ai lavori di costruzione/ristrutturazione.

EQC6_INTERIOR LIGHTING

Il credito si pone l’obiettivo di promuovere la produttività, il comfort e il benessere degli occupanti fornendo un’illuminazione di alta qualità.
Utilizzo di pavimentazioni con un’elevata riflettanza superficiale incrementala qualità dell’illuminazione degli spazi.



PRESTAZIONI SISTEMI NESITE SECONDO IL PROTOCOLLO

BREEAM

Building Research Establishment Environmental Assessment Method

1) Management

MAN02 – LIFE CYCLE COST AND SERVICE LIFE PLANNING	Incoraggiare l'uso dei costi del ciclo di vita, delle specifiche, della manutenzione e il del funzionamento per tutta la vita, fornendo il valore considerato sull'intera vita, per migliorare la progettazione e promuovere la sostenibilità economica.
	Vita utile: 40-50 anni Costi di manutenzione: i prodotti proposti prevedono costi di posa e di manutenzione ordinaria. Nella manutenzione ordinaria rientrano le operazioni di pulizia che si differenziano, in tempistiche e metodi, in base alle finiture scelte.

2) Health and wellbeing

HEA02 – INDOOR AIR QUALITY	Riconoscere e incoraggiare la salubrità degli ambienti interni con l'installazione di: •adeguati impianti •sistema di ventilazione •finiture.
	Elaborare un piano di qualità dell'aria che riduca al minimo l'inquinamento dell'aria interna durante l'occupazione. Contribuirà al credito anche l'installazione di prodotti testati con basse emissioni di VOC e l'installazione di un corretto sistema di ventilazione che riduca la concentrazione e il ricircolo di sostanze inquinanti.

3) Materials

MAT01 – LIFE CYCLE IMPACTS	Riconoscere e incoraggiare l'uso di appropriati strumenti di valutazione del ciclo di vita con conseguente scelta di materiali da costruzione a basso impatto ambientale per l'intero ciclo di vita dell'edificio.
	Redigere un life cycle assessment (LCA) dell'edificio installando materiali in possesso di certificazione EPD. È possibile prevedere solo due materiali per ognuna delle categorie indicate dal Manuale BREEAM di riferimento.
MAT03 – RESPONSIBLE SOURCING OF MATERIALS	Incoraggiare l'approvvigionamento di prodotti da costruzione di provenienza responsabile. Acquisto di prodotti che dispongano di certificazioni FSC*, PEFC e ISO 14001 con la richiesta della redazione di un piano di approvvigionamento materiali volto a fissare obiettivi sui requisiti di sostenibilità dei materiali installati (regionalità, contenuto di riciclato, certificazione di prodotto e/o di sito etc). I target posti devono essere verificati e raggiunti a conclusione dell'opera.
MAT06 – MATERIAL EFFICIENCY	Ottimizzare l'efficienza dei materiali al fine di ridurre al minimo l'impatto ambientale relativo all'uso dei materiali e dei rifiuti senza wcompromettere la stabilità strutturale, la durabilità o la vita utile dell'edificio.



PRESTAZIONI SISTEMI NESITE SECONDO IL PROTOCOLLO

WELL

Well Building Standard

M02 NATURE AND PLACE	Supportare il benessere degli occupanti incorporando, all'interno del progetto, l'ambiente naturale e integrando un design in grado di rendere il progetto unico.
	Floora consente l'integrazione di spazi verdi da interno che creano un ambiente naturale specificamente progettato in base alle esigenze di ogni singolo progetto. La modularità e l'intercambiabilità, oltre a garantire un ambiente unico consentono di modificarlo in base alle esigenze del committente.
M07 RESTORATIVE SPACES	Garantire l'accesso degli occupanti a spazi che garantiscano il defaticamento mentale e l'abbattimento dello stress.
	Floora è un sistema flessibile, modulare e personalizzabile di verde da interno, facilmente adattabile a qualsiasi contesto in cui sia presente una pavimentazione sopraelevata. È ormai universalmente riconosciuto che la presenza di verde negli spazi chiusi influisca positivamente sul benessere psicofisico delle persone che li vivono. Dalla riduzione dei livelli di stress al miglioramento della concentrazione, ma anche la regolazione del grado di umidità dell'aria, della sua pulizia e della qualità climatica: il rapporto simbiotico dell'uomo con la flora è oggi sotto i riflettori e costituisce uno degli scenari futuri della progettazione. Floora promuove così un'idea di progettazione a tutti gli effetti green, attenta al benessere delle persone e degli ambienti.

M09 ENHANCED ACCESS TO NATURE	Incorporare all'interno del design degli interni elementi naturali.																		
	Floora è un sistema flessibile, modulare e personalizzabile di verde da interno, facilmente adattabile a qualsiasi contesto in cui sia presente una pavimentazione sopraelevata. Floora promuove così un'idea di progettazione a tutti gli effetti "green", attenta al benessere delle persone e degli ambienti.																		
N12 FOOD PRODUCTION	Fornire l'opportunità di produrre cibo in loco.																		
	Floora consente l'integrazione di spazi verdi, da interno, che creano un ambiente naturale specificamente progettato in base alle esigenze di ogni singolo progetto. Il sistema consente la coltivazione di piante aromatiche, utilizzate pero il consumo umano, quali ad esempio rosmarino, salvia, basilico e aloe.																		
V03 CIRCULATION NETWORK	Il sistema Juno, progettato da Nesite ,consente di creare percorsi di luce o evidenziare oggetti all'interno di un ambiente, con la massima flessibilità. Juno può essere applicato anche nei passaggi luminosi, nelle vie di fuga come indicatore e nelle scale.																		
X01MATERIAL RESTRICTIONS	La normativa nazionale garantisce che i prodotti commercializzati rispettino un contenuto di amianto inferiore ai 1000 ppm in peso o area.																		
X06 VOC RESTRICTIONS	Si riportano in seguito le valutazioni di conformità dei prodotti Nesite:																		
	a) I pannelli Si riportano in seguito i test emissione VOC disponibili per le differenti tipologie di pavimentazione: <table><tr><th>Prodotto</th><th>Test emissione</th></tr><tr><td>Anima in truciolare</td><td>Indoor air comfort Gold</td></tr><tr><td>Anima in solfato di calcio</td><td>Indoor air comfort Gold</td></tr><tr><td>Tetris Floor</td><td>\</td></tr><tr><td>Pavimento in sughero</td><td>\</td></tr><tr><td>Juno</td><td>\</td></tr><tr><td>Twin Floor</td><td>Indoor air comfort Gold</td></tr><tr><td>Floora</td><td>Inherently nonemitting sources</td></tr><tr><td>Sistemi sigillati</td><td>Indoor air comfort Gold</td></tr></table>	Prodotto	Test emissione	Anima in truciolare	Indoor air comfort Gold	Anima in solfato di calcio	Indoor air comfort Gold	Tetris Floor	\	Pavimento in sughero	\	Juno	\	Twin Floor	Indoor air comfort Gold	Floora	Inherently nonemitting sources	Sistemi sigillati	Indoor air comfort Gold
Prodotto	Test emissione																		
Anima in truciolare	Indoor air comfort Gold																		
Anima in solfato di calcio	Indoor air comfort Gold																		
Tetris Floor	\																		
Pavimento in sughero	\																		
Juno	\																		
Twin Floor	Indoor air comfort Gold																		
Floora	Inherently nonemitting sources																		
Sistemi sigillati	Indoor air comfort Gold																		

X06 VOC RESTRICTIONS

Relativamente alla famiglia delle pavimentazioni con anima in solfato in di calcio, in seguito a valutazione congiunta con il laboratorio di test, è stata intrapresa la verifica delle emissioni del caso peggiore e più emissivo. Si è scelto di valutare come caso rappresentativo della famiglia, il prodotto con il più alto numero di componenti, di adesivi e sigillanti e il più rappresentativo.

A seguito di superamento del test risulta quindi verificata tutta la famiglia con anima in solfato di calcio in quanto meno emissiva del caso studio.

b) Le finiture

L'azienda dispone di una vasta gamma di finiture:

- Laminati HPL
- Vinile
- Linoleum
- Gomma
- Ceramica
- Sughero
- Pietre naturali
- Parky
- Parquet
- Vetro

L'azienda è in grado di soddisfare le richieste del credito, utilizzando finiture che dispongono, ove necessario, di test di emissione a dimostrazione del limitato rilascio in ambiente di composti organici volatili.

c) I collanti

L'azienda, con l'intento di elevare la sostenibilità ambientale dei propri prodotti, utilizza prodotti chimici che dispongono di un ridotto contenuto di composti organici volatili e testati alle emissioni VOC in ambiente.

X09 WASTE MANAGEMENT

L'azienda produce e commercializza prodotti che consentono, sia durante le fasi di costruzione che a fine, l'invio a riciclo. Si pone inoltre particolare attenzione ai materiali utilizzati per gli imballaggi.



PRESTAZIONI SISTEMI NESITE SECONDO IL PROTOCOLLO

CAM

Criteri Ambientali Minimi

1) Criteri comuni a tutti i componenti edilizi

DISASSEMBLABILITÀ	Almeno il 50% peso/peso dei componenti edilizi e degli elementi prefabbricati, escludendo gli impianti, deve essere sottoponibile, a fine vita, a demolizione selettiva ed essere riciclabile o riutilizzabile. Di tale percentuale, almeno il 15% deve essere costituito da materiali non strutturali.
	Il progettista dovrà fornire l'elenco di tutti i componenti edilizi e dei materiali che possono essere riciclati o riutilizzati, con l'indicazione del relativo peso rispetto al peso totale dei materiali utilizzati per l'edificio.

2) Verifica da effettuare sull'intero edificio

SOSTANZE PERICOLOSE	Nei componenti, parti o materiali usati non devono essere aggiunti intenzionalmente:
	1. additivi a base di cadmio, piombo, cromo VI, mercurio, arsenico e selenio in concentrazione superiore allo 0.010% in peso.
	2. sostanze identificate come «estremamente preoccupanti» (SVHCs) ai sensi dell'art.59 del Regolamento (CE) n. 1907/2006 ad una concentrazione maggiore dello 0,10% peso/peso.
	3. sostanze o miscele classificate o classificabili con le seguenti indicazioni di pericolo: • come cancerogene, mutagene o tossiche per la riproduzione di categoria 1A, 1B o 2 (H340, H350, H350i, H360, H360F, H360D, H360FD, H360Fd, H360Df, H341, H351, H361f, H361d, H361fd, H362);

- per la tossicità acuta per via orale, dermica, per inalazione, in categoria 1, 2 o 3 (H300, H301, H310, H311, H330, H331);
- come pericolose per l'ambiente acquatico di categoria 1,2 (H400, H410, H411);
- come aventi tossicità specifica per organi bersaglio di categoria 1 e 2 (H370, H371, H372, H373).

Per quanto riguarda la verifica del punto 1, l'appaltatore deve presentare dei rapporti di prova rilasciati da organismi di valutazione della conformità. Per la verifica dei punti 2 e 3 l'appaltatore deve presentare una dichiarazione del legale rappresentante da cui risulti il rispetto degli stessi. Tale dichiarazione dovrà includere una relazione redatta in base alle Schede di Sicurezza messe a disposizione dai produttori.

3) Criteri specifici per i componenti edilizi

SOSTENIBILITÀ E LEGALITÀ DEL LEGNO

La società Nesite, risponde ai requisiti del criterio, in quanto dispone di certificazione FSC®.
Codice licenza FSC®: C146586

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

I prodotti utilizzati per le pavimentazioni e i rivestimenti devono essere conformi ai criteri ecologici e prestazionali previsti dalle decisioni 2010/18/CE30, 2009/607/CE31 e 2009/967/CE32 e loro modifiche ed integrazioni, relative all'assegnazione del marchio comunitario di qualità ecologica.

Per quanto riguarda le piastrelle di ceramica si considera comunque sufficiente il rispetto dei seguenti criteri selezionati dalla decisione 2009/607/CE: 4.2. consumo e uso di acqua; 4.3.b emissioni nell'aria (per i parametri Particolato e Fluoruri); 4.4. emissioni nell'acqua; 5.2. recupero dei rifiuti.

Il progettista deve prescrivere che in fase di approvvigionamento l'appaltatore dovrà accertarsi della rispondenza al criterio utilizzando prodotti recanti alternativamente: il Marchio Ecolabel UE o equivalente; una dichiarazione ambientale di Tipo III, conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025 da cui si evinca il rispetto del presente criterio. Ciò può essere verificato se nella dichiarazione ambientale sono presenti le informazioni specifiche relative ai criteri sopra richiamati. E, in mancanza di questi, la documentazione comprovante il rispetto del presente criterio validata da un organismo di valutazione della conformità, dovrà essere presentata alla stazione appaltante in fase di esecuzione dei lavori, nelle modalità indicate nel relativo capitolato.

4) Criteri specifici per i componenti edilizi

Conformità ai protocolli di certificazione rating system.

Pannelli con anima in solfato di calcio	LEED v4.1						BREEAM					WELL v2							CAM	
	SSC5	MRC1/MRC2	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	N12	V03	X06	X09	EPD	VOC
Finitura in resina																				
PG6A0RA - 4.0		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
Finitura in vinile																				
PG6AMV		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AMV		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG5AMV		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG9AMV		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AVV		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AVV		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG5AVV		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG9AVV		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
Finitura in sughero																				
PG3AMS		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AMS		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AVS		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AVS		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
Finitura in parquet																				
PG6AMW		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AMW		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AVW		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AVW		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
Finitura in moquette																				
PG3AMM		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AMM		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AVM		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AVM		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
Finitura in linoleum																				
PG6AML		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AML		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AVL		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AVL		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
Finitura in gomma																				
PG6AMG		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AMG		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AVG		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AVG		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•

Pannelli con anima in solfato di calcio	LEED v4.1						BREEAM					WELL v2							CAM	
	SSC5	MRC1/MRC2	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	N12	V03	X06	X09	EPD	VOC
Finitura in gres porcellanato																				
PG6AMH		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AMH_K		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AMH		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG5AMH		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AVH		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AVH		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG5AVH		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AVH_K		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6A0H		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3A0H		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6A0H_D		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG5A0H		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6A0H_K		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
Finitura in laminato plastico																				
PG3AMP		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AMP		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AVP		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AVP		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
Finitura in parky																				
PG3AMK			•	•	•	•		•	•								•	•		•
PG6AMK			•	•	•	•		•	•								•	•		•
PG5AMK			•	•	•	•		•	•								•	•		•
PG9AMK			•	•	•	•		•	•								•	•		•
Senza finitura																				
PG6A00		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3A00		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AM0		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AM0		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AV0		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AV0		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AB0		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AB0		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG6AR0		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG3AR0		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
PG4AR0		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•

Pannelli con anima in truciolare	LEED v4.1						BREEAM					WELL v2						CAM		
	SSC5	MRC1/MRC2	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	N12	V03	X06	X09	EPD	VOC
Finitura in vinile																				
PLTMMV		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PLTOMV			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTMVV			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTOVV			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
Finitura in sughero																				
PLTMMS		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PLTOMS			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTMVS			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTOVS			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
Finitura in parquet																				
PLTMMW		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PLTOMW			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTMVW			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTOVW			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
Finitura in moquette																				
PLTMMM			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTOMM			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTMVM			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTOVM			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
Finitura in linoleum																				
PLTMML		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PLTOML			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTMVL			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTOVL			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
Finitura in laminato plastico																				
PLTMMP			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTOMP			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTOVP			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
Finitura in gomma																				
PLTMMG			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTOMG			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTMVG			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTOVG			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
Finitura in gres porcellanato																				
PLTMMH		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PLTMVH			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•

Pannelli con anima in truciolare	LEED v4.1						BREEAM					WELL v2						CAM		
	SSC5	MRC1/MRC2	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	N12	V03	X06	X09	EPD	VOC
Finitura in alluminio																				
PLTMVA		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
Finitura in parky																				
PLTMMK		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
Senza finitura																				
PLTMM0			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTOM0			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTMB0		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PLTOB0			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTOV0			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
PLTMR0		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PLTOR0			•	•	•	•	•	•		•							•	•		•
Pannelli con anima in materiale sinterizzato	LEED v4.1						BREEAM					WELL v2						CAM		
	SSC5	MRC1/	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	N12	V03	X06	X09	EPD	VOC
				•		•	•			•								•		
Strutture in acciaio	LEED v4.1						BREEAM					WELL v2						CAM		
	SSC5	MRC1/	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	N12	V03	X06	X09	EPD	VOC
			•	•	•	•	•	•		•	•						•	•		•
Sistemi	LEED v4.1						BREEAM					WELL v2						CAM		
	SSC5	MRC1/	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	N12	V03	X06	X09	EPD	VOC
TWIN FLOOR	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
DIFFUSE				•		•	•			•										
TETRIS FLOOR				•		•	•			•								•		
SISTEMI SIGILLATI				•		•	•											•		
JUNO				•		•	•									•		•		
FLOORA				•		•	•					•	•	•	•			•		

